Všeobecne záväzné nariadenie obce Dolinka č. 2/2024

o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo obce Dolinka vo veciach územnej samosprávy v zmysle ustanovenia § 4 ods. 3 písm. c), § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle ustanovení § 2 ods. 1 a 2, § 8 ods. 2, § 12 ods. 2 a 3, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3 a 4, § 29, § 36, § 43, § 51, § 59, § 83 zákona č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o miestnych daniach a poplatku") sa uzniesol na tomto:

všeobecne záväznom nariadení

PRVÁ ČASŤ

§ 1
Predmet úpravy

Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „nariadenie") obec Dolinka (ďalej len „správca dane")

a) ustanovuje miestne dane a miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady (ďalej len „poplatok"),

b) určuje sadzbu dane a poplatku, spôsob vyberania dane a poplatku, daňovú povinnosť daňovníka a poplatníka,

c) ustanovuje oslobodenie od dane,

d) podmienky zníženia alebo odpustenia poplatku.

§ 2
Druhy miestnych daní

1) Správca dane ukladá od 1. januára 2025 na svojom území tieto miestne dane:

a) daň z nehnuteľností,

b) daň za psa,

c) daň za užívanie verejného priestranstva,

d) daň za predajné automaty,

e) daň za nevýherné hracie prístroje

f) daň z ubytovania.

2) Správca dane ukladá od 1. januára 2025 na svojom území miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

DRUHÁ ČASŤ

§ 3
Daň z nehnuteľností

Daň z nehnuteľností zahŕňa
a) daň z pozemkov,
b) daň zo stavieb,

DAŇ Z POZEMKOV

§ 4
Hodnota pozemku

1) Správca dane ustanovuje hodnotu lesných pozemkov na 1,10 € za 1 m^2,
2) Správca dane ustanovuje hodnotu stavebných pozemkov na 13,27 € za 1 m^2.
3) Správca dane ustanovuje hodnotu ornej pôdy na 0,4185 € za 1 m^2.
4) Správca dane ustanovuje hodnotu trvalých trávnatých porastov na 0,0999 € za 1 m^2.

§ 5
Sadzba dane

1) Ročná sadzba dane z pozemkov podľa § 8 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,25 %.

2) Ročnú sadzbu dane z pozemkov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci u pozemkov v tomto členení:
a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty na 0,50 % zo základu dane,
b) záhrady na 0,50 % zo základu dane,
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy na 0,50 % zo základu dane,
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na 1,10 % zo základu dane,
e) stavebné pozemky na 0,50 % zo základu dane.

3) Správca dane ustanovuje na jednotlivé skupiny pozemkov uvedených v písm. a) až e) tohto odseku, na ktoré bolo vydané povolenie dobývania ložiska nevyhradeného nerastu (rašelina, bahno, kameň, štrk a piesok) alebo na ktorých sa nachádza zariadenie na výrobu elektriny zo slnečnej energie a na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru alebo poskytovaniu služieb ročnú sadzbu dane:
a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty na 0,50 % zo základu dane,
b) záhrady na 0,50 % zo základu dane,
c) zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy na 0,50 % zo základu dane,
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy na 1,10 % zo základu dane,
e) stavebné pozemky na 0,50 % zo základu dane.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 6
Sadzba dane

1) Ročná sadzba dane zo stavieb podľa § 12 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy.

2) Ročnú sadzbu dane zo stavieb uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje pre:

a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu na 0,080 € za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy,

b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 0,130 € za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy,

c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu na 0,250 € za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy,

d) samostatne stojace garáže na 0,200 € za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy,

e) stavby hromadných garáží na 0,200 € za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy,

f) stavby hromadných garáží umiestnených pod zemou na 0,200 € za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy,

g) priemyselné stavby, stavby, slúžiace energetike, stavby, slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu na 0,500 € za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy,

h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a zárobkovou činnosťou na 0,500 € za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy,

i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h) na 0,650 € za každý aj začatý m^2 zastavanej plochy.

DAŇ Z BYTOV

§ 7
Sadzba dane

1) Ročná sadzba dane z bytov podľa § 16 ods. 1 zákona o miestnych daniach a poplatku je 0,033 € za každý aj začatý m^2 podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru.

2) Ročnú sadzbu dane z bytov uvedenú v ods. 1 správca dane zvyšuje v obci u:

a) bytov na 0,080 € za každý začatý m^2 podlahovej plochy bytu a nebytových priestorov.

SPOLOČNÉ USTANOVENIA PRE DAŇ Z NEHNUTEĽNOSTÍ

§ 8
Oslobodenie od dane

1) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov

a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbáriá, urnové háje a rozptylové lúky,

b) pozemky vo vlastníctve Obcí, r.k. farského úradu.

2) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb vo výške:

a) 50% zo základu dane zo stavieb na bývania vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.

3) Správca dane oslobodzuje od dane z pozemkov a od dane zo stavieb vlastníka, ktorý vykonáva dobrovoľnícku činnosť podľa zákona č. 406/2011 Z. z. o dobrovoľníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech obce na podporu plnenia jej úloh.

TRETIA ČASŤ
DAŇ ZA PSA

§ 9
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane 10,00 € za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.

ŠTVRTÁ ČASŤ
DAŇ ZA UŽÍVANIE VEREJNÉHO PRIESTRANSTVA

§ 10
Verejné priestranstvá a ich užívanie

1) Verejnými priestranstvami v obci sú:
a) miesta na miestnej komunikácii - od súpisného č. 1 po 257.
b) miesta na pozemku par. č. KN C 1846/1, 138, pred kultúrnym domom, obecným úradom, pred budovou denného stacionára a na pozemku par. č. KN C. 1846/1 v časti Alvég.

2) Osobitným spôsobom môže fyzická osoba alebo právnická osoba užívať verejné priestranstvá na:
a) umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia na verejnom priestranstve na pozemku par. č. KN C 1846/1 pred kultúrnym domom.
b) umiestnenie stavebného zariadenia a umiestnenie skládky na pozemku vo vlastníctve obce, ktorý je najbližší k pozemku vo vlastníctve stavebníka alebo vlastníka skládky,
c) umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií na pozemku par. č.KN C 1490/1,
d) trvalé parkovanie vozidla mimo strážneho parkoviska na pozemku par. č. KN C 1846., pred kultúrnym domom, obecným úradom.

3) Daňovník je povinný písomne oznámiť správcovi dane deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva najneskôr v deň začatia osobitného užívania verejného priestranstva na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 1 tohto nariadenia, ktorá obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre daňovníka k dispozícii u správcu dane. Daňovník je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlače. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou.

§ 11
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za osobitné užívanie verejného priestranstva:

a) za umiestnenie zariadenia, slúžiaceho na poskytovanie služieb a predajného zariadenia 0,165 € za každý aj začatý m^2 a každý aj začatý deň,

b) za umiestnenie stavebného zariadenia 0,10 € za každý aj začatý m^2 a každý aj začatý deň,

c) za umiestnenie zariadenia cirkusu, zariadenia lunaparku a iných atrakcií 0,033 € za každý aj začatý m^2 a každý aj začatý deň,

d) za umiestnenie skládky 0,330 € za každý aj začatý m^2 a každý aj začatý deň,

e) za trvalé parkovanie vozidla mimo stráženého parkoviska 0,066 € za každý aj začatý m^2 a každý aj začatý deň.

PIATA ČASŤ
DAŇ ZA PREDAJNÉ AUTOMATY

§ 12
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za predajné automaty:

a) 50,00 € za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru,

b) 100,00 € za jeden predajný automat a kalendárny rok, obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje,

c) 70,00 € za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov tovaru,

d) 140,00 € za jeden predajný automat a kalendárny rok s viac ako 10 druhov tovaru, ak skladba ponúkaného tovaru obsahuje tabakové výrobky alebo alkoholické nápoje.

§ 13
Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie

Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania predajných automatov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania predajných automatov musí obsahovať:

a) deň začatia prevádzkovania predajného automatu,
b) deň ukončenia prevádzkovania predajného automatu,
c) druh, typ a názov predajného automatu,
d) výrobné číslo predajného automatu,
e) obsah skladby ponúkaného tovaru do 10 druhov tovaru,
f) obsah skladby ponúkaného tovaru nad 10 druhov tovaru,
g) miesto umiestnenia predajného automatu.

Evidenciu je daňovník povinný na výzvu správcu dane predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

§ 14
Spôsob identifikácie predajných automatov

Daňovník je povinný k priznaniu k dani za predajné automaty predložiť správcovi dane hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú predajný automat.

ŠIESTA ČASŤ
DAŇ ZA NEVÝHERNÉ HRACIE PRÍSTROJE

§ 15
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za nevýherné hracie prístroje:
a) 10,00 € za jeden elektronický prístroj na počítačové hry a kalendárny rok,
b) 20,00 € za jeden mechanický prístroj - biliard a kalendárny rok,
c) 20,00 € za jeden mechanický prístroj - stolný futbal a kalendárny rok,
d) 20,00 € za jeden mechanický prístroj - stolný hokej a kalendárny rok,
e) 10,00 € za jeden mechanický prístroj - šípky a kalendárny rok,

§ 16
Rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie

Daňovník je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov. Strany v evidencii je daňovník povinný očíslovať a predložiť evidenciu správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Evidencia o počte prevádzkovania nevýherných hracích prístrojov musí obsahovať:
a) deň začatia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
b) deň ukončenia prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
c) druh, typ a názov nevýherného hracieho prístroja,
d) výrobné číslo nevýherného hracieho prístroja,
e) miesto umiestnenia nevýherného hracieho prístroja.

Evidenciu je daňovník povinný k priznaniu k dani za nevýherné hracie prístroje predložiť pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

§ 17
Spôsob identifikácie nevýherných hracích prístrojov

Daňovník je povinný k priznaniu k dani za nevýherné hracie prístroje predložiť správcovi dane hodnoverné doklady výrobcu, ktoré identifikujú nevýherný hrací prístroj.

SIEDMA ČASŤ
DAŇ ZA UBYTOVANIE

§ 18
Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za ubytovanie 1,000 € na osobu a prenocovanie.

§ 19
Daňová povinnosť

1) Daňová povinnosť vzniká dňom začatia poskytovania odplatného prechodného ubytovania v ubytovacom zariadení uvedenom v § 37 zákona o miestnych daniach a poplatku.

2) Platiteľ dane je povinný písomne oznámiť deň vzniku alebo deň zániku daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní odo dňa vzniku alebo zániku daňovej povinnosti na predpísanom tlačive uvedeného v prílohe č. 2 tohto nariadenia, ktoré obsahuje podrobnosti a náležitosti oznamovacej povinnosti. Tlačivo je pre platiteľa dane k dispozícii u správcu dane. Platiteľ dane je povinný tlačivo si sám vypísať podľa predtlače. Vyplnené tlačivo sa doručuje priamo správcovi dane alebo poštou.

3) Platiteľ dane je povinný viesť písomne preukázanú evidenciu ubytovaných fyzických osôb – knihu ubytovaných. V knihe ubytovaných je platiteľ dane povinný očíslovať strany a predložiť knihu ubytovaných správcovi dane, do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti, na opečiatkovanie a potvrdenie správnosti začatia vedenia evidencie. Kniha ubytovaných musí obsahovať:
- meno a priezvisko ubytovaného,
- číslo občianskeho preukazu alebo cestovného pasu,
- trvalý pobyt,
- dátum príchodu a odchodu.

Platiteľ dane je povinný na výzvu správcu dane predložiť knihu ubytovaných pri kontrole alebo ju doručiť správcovi dane v lehote stanovenej vo výzve.

4) Platiteľ dane je povinný vydať daňovníkovi (fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje) potvrdenie o zaplatení dane. Potvrdenie o zaplatení dane musí obsahovať:
- číslo potvrdenia,
- dátum vydania potvrdenia,
- kto vystavil potvrdenie a kto prijal zaplatenú daň,
- komu bolo vystavené potvrdenie a kto zaplatil daň,
- počet prenocovaní,
- výška zaplatenej dane,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby, ktorá vystavila potvrdenie.

Potvrdenie o zaplatení dane je platiteľ dane povinný uchovávať pre daňové účely 5 rokov od vystavenia potvrdenia.

§ 20
Spôsoby vyberania dane a jej odvodu

1) Platiteľ dane vyberá daň od daňovníka spôsobom:
a) v hotovosti priamo do pokladne platiteľa dane. Platiteľ dane odovzdá daňovníkovi potvrdenie (originál) a kópiu si ponechá platiteľ dane pre daňovú kontrolu,
b) prevodom z účtu daňovníka na účet platiteľa dane. Dokladom o zaplatení dane je výpis účtu z peňažného ústavu, ktorý platiteľ uchová pre daňovú kontrolu 5 rokov od vystavenia výpisu.

2) Platiteľ dane môže platiť a odvádzať miestnu daň týmito spôsobmi:
a) v hotovosti priamo do pokladne správcu dane,
b) bezhotovostným prevodom na účet správcu dane číslo účtu SK86 5600 0000 0060 5004 5001 vedený v Prima banka, a.s..

Platiteľ dane je povinný zaplatenú daň daňovníkom odviesť správcovi dane štvrťročne, a to do 10. dňa po uplynutí štvrťroka.

ÔSMA ČASŤ
MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

§ 21
Sadzba poplatku

1) Správca dane určuje sadzbu poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na obdobie jedného kalendárneho roka:
a) pri nezavedenom množstvovom zbere – paušálny 0,1096 € za osobu a kalendárny deň, (0,1096 x 365 dní = 40,00)
b) 0,0822 € za kilogram drobných stavebných odpadov bez obsahu škodlivín

2) U právnických osôb a podnikateľov sa ukazovateľ dennej produkcie podľa § 79 ods. 4 zákona o miestnych daniach a poplatku vynásobí koeficientom s hodnotou 1.

3) Obec do poplatku zahŕňa náklady na zabezpečenie zberných nádob na triedený zber zložiek komunálnych odpadov, pri ktorých sa neuplatňuje rozšírená zodpovednosť.

4) Obec do poplatku nezahŕňa náklady na zbernú nádobu na zmesový komunálny odpad.

§ 22
Spôsoby a lehota zaplatenia poplatku pri množstvovom zbere a vrátenia poplatku

1) Poplatník môže pri množstvovom zbere zaplatiť správcovi dane poplatok:

a) spôsobom
- v hotovosti priamo do pokladne správcu dane,
- bezhotovostným prevodom na účet správcu dane číslo účtu IBAN SK86 5600 0000 0060 5004 5001 vedený v Prima banke, a.s.

b) formou
- šeku,
- príkazu na úhradu z účtu poplatníka na účet správcu dane,

c) na mieste
- u správcu dane,
- v príslušnej banke,
- na pošte.

§ 23

Podmienky na vrátenie, zníženie, odpustenie poplatku alebo jeho pomernej časti

1) Správca poplatku vráti poplatok, alebo jeho pomernú časť poplatníkovi, ktorému zanikla povinnosť platiť poplatok v priebehu zdaňovacieho obdobia na základe podania písomnej žiadosti v zmysle zákona.

2) Podmienkou na vrátenie poplatku je zánik poplatkovej povinnosti najmä z dôvodu zrušenia trvalého alebo prechodného pobytu na území mesta, zánik práva užívania nehnuteľnosti, úmrtie poplatníka, zrušenie prevádzky na území mesta. Zánik poplatkovej povinnosti je poplatník povinný preukázať príslušnými dokladmi - doklad o zrušení pobytu v meste, doklad o zániku užívania nehnuteľnosti, doklad o zániku prevádzky v meste.

3) Vzniknutý preplatok bude poplatníkovi vrátený na základe písomnej žiadosti do 30 dní odo dňa jej doručenia prevodom na účet, alebo v hotovosti v pokladni OcÚ Dolinka.

4) V prípade, že má poplatník daňové nedoplatky na ostatných miestnych daniach, mesto pri vrátení poplatku bude postupovať podľa §98a zákona č.582/2004 Z.z.

5) Ak poplatník požiada a preukáže príslušnými dokladmi, správca dane zníži alebo odpustí poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v prípade, že poplatník predloží správcovi dane:

a) potvrdenie zamestnávateľa alebo doklad, ktorý oprávňuje poplatníka na prechodný alebo trvalý pobyt v zahraničí, alebo čestné vyhlásenie, alebo potvrdenie o inom pobyte v zahraničí, preložené v úradnom t.j. slovenskom jazyku,
b) potvrdenie zamestnávateľa alebo doklad, ktorý oprávňuje poplatníka na prechodný alebo trvalý pobyt na území SR – mimo trvalého bydliska,
c) potvrdenie o ubytovaní študenta na internáte, v ubytovni alebo v inej nehnuteľnosti alebo potvrdenie o prechodnom pobyte,
d) potvrdenie o kúpeľnej liečbe,
e) potvrdenie o výkone trestu odňatia slobody,
f) potvrdenie obce o vykonávaní dobrovoľníckej činnosti v prospech obce,
g) potvrdenie obce o trvalom pobyte poplatníka /bezdomovca/ prihláseného na Obecnom úrade obce Dolinka,
h) potvrdenie obce o počte detí.

6) Ak poplatník nepredloží ku písomnej žiadosti vecne príslušný doklad, správca na čestné prehlásenie pri znižovaní, prípadne odpúšťaní poplatku neprihliada.

7) Poplatník preukazujúci nárok na zníženie alebo odpustenie poplatku je povinný predkladať žiadosť o zníženie alebo odpustenie poplatku každoročne spolu s originálmi uvedených dokladov. Namiesto originálov dokladov možno predložiť aj ich kópie v prípade, ak predloží k nahliadnutiu povorenému pracovníkovi správcu dane aj originál.

8) Žiadosť o zníženie alebo odpustenie poplatku spolu s hodnovernými dokladmi môže podať poplatník aj za ostatných členov spoločnej domácnosti, za ktorých plní poplatkovú povinnosť.

9) Na zmiernenie resp. odstránenie tvrdosti zákona môže starosta obce na základe žiadosti poplatníka vyrubený poplatok znížiť rozhodnutím. Dôvod uplatnenia zníženia poplatku je poplatník povinný dostatočne odôvodniť.

§ 24
Prechodné a záverečné ustanovenia

1) Obecné zastupiteľstvo obce Dolinka zrušuje všeobecne záväzné nariadenie obce č. 2/2023 zo dňa 01.12.2023 a o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

2) Toto všeobecne záväzné nariadenie č. 2/2024 schválilo obecné zastupiteľstvo obce Dolinka na svojom zasadnutí dňa 12.12.2024 uznesením č. 4/2024.

§ 25

Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 1. januára 2025.

V Dolinke. dňa

Ing. Zsolt Régi
starosta obce

Vyvesené: na úradnej tabuli: 13.12.2024
Zvesené z úradnej tabule: 28.12.2024